

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r. poz.1381 z późn. zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013 r. poz.465 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu nieruchomości

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Ceków-Kolonia
Ceków-Kolonia 51
62-834 Ceków**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 §2 ustawy Ordynacja podatkowa

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

informacja składana po raz pierwszy

zmiana informacji

Data powstania / wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania

Akt notarialny Repetytorium A Nr/ Numer umowy/ Postanowienie Sądu/ Inny tytuł prawny

C. DANE PODATNIKA**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

Nazwisko

Pierwsze imię, drugie imię

Identyfikator podatkowy / PESEL

Identyfikator podatkowy / NIP

Imię ojca

Imię matki

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

Kraj

Województwo

Powiat

Gmina

Ulica

Nr domu

Nr lokalu

Kod pocztowy

Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

Nazwisko

Pierwsze imię, drugie imię

Identyfikator podatkowy / PESEL

Identyfikator podatkowy / NIP

Imię ojca

Imię matki

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

Kraj

Województwo

Powiat

Gmina

Ulica

Nr domu

Nr lokalu

Miejscowość

Kod pocztowy

Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

Położenie nieruchomości (adres)

D.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie (dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie (dzierżawca)

D.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

	Obręb	Nr geodezyjny działki	Nr księgi wieczyste
Działki			
Budynki			
Lokale			

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)	Liczba załączników ZN-1
---	-------------------------

F. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych)

G.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym, czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²
5. Drogi	m ²

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zaliczyć do powierzchni użytkowej w 50% mniejszą niż 1,40m pomija się * Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

G.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalnych - ogółem	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	
Od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
Powyżej 2,20m	m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	
Od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
Powyżej 2,20m	m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	
Od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
Powyżej 2,20m	m ²

I.8. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI												
Klasy użytków rolnych	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI	VIIz	
Powierzchnia w ha												
Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią, pstrągiem												
Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb												
Rowy												
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych												
J. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY												
Podstawa prawna							Artykuł, paragraf, ustęp, punkt		Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²			
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.)												
Inne zwolnienia (podać przepis prawa)												
III. PODATEK LEŚNY												
K. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU												
Rodzaj lasu									Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²			
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych												
2. Lasy												
Razem												
L. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY												
Tytuł prawny zwolnienia									Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²			
Art. 7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać wiek lasu)												
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)												
Ł. GRUNTY W INNEJ GMINIE												
Nazwa gminy												
Powierzchnia w ha z dokładnością							Ha fiz					
							Ha przelicz					
M. DODATKOWE INFORMACJE												
1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej (lub wynajęcia)												
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD (podstawowa)												
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem												
4. Telefon kontaktowy (nieobowiązkowo)												
O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA												
Imię							Nazwisko					
Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)							Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika					
P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO												
Uwagi organu podatkowego												
Data (dzień - miesiąc - rok)							Podpis sprawdzającego					

